

PLAN URBANISTIC ZONAL
PUZ RECONVERSIE FUNCTIONALA DIN UTR
L (echip. edilitare CT) IN UTR CM2 (zona mixta
pt. dotari, pentru construire camin studentesc si
functiuni complementare compatibile)
REGLEMENTARI URBANISTICE



LEGENDA

A. LIMITE

- LIMITA DE PROPRIETATE
- ZONA STUDIATA
- ZONA PROPU SA SPRE RECONVERSIE

B. REGLEMENTARI

- CLADIRI EXISTENTE MENTINUTE
- CLADIRI EXISTENTE PROPU SE SPRE RECONVERSIE
- ALINIAMENT EXISTENT MENTINUT

C. CAI DE COMUNICATIE

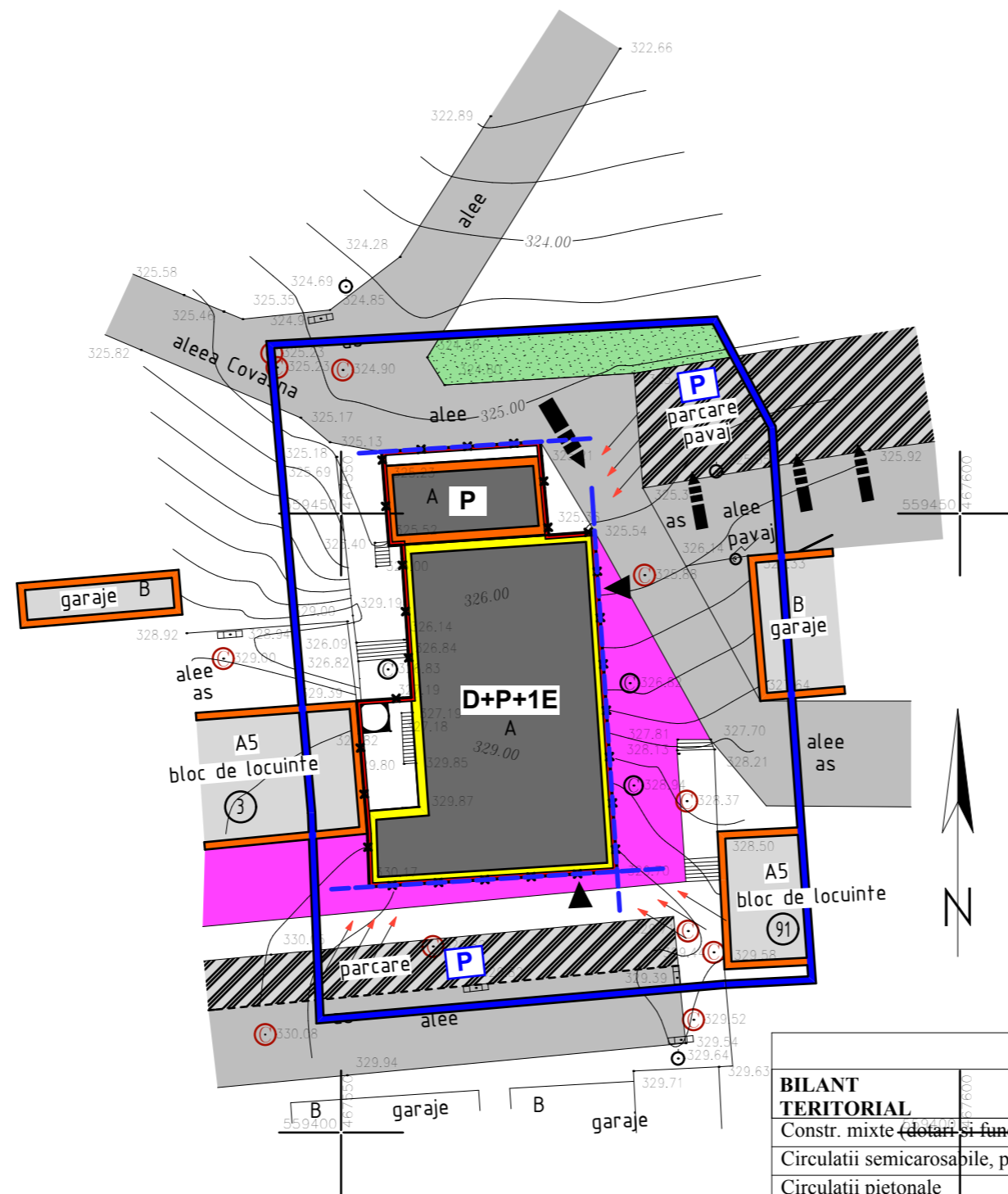
- CAROSABIL
- PIETONAL
- ACCES DE INTERVENTIE SI DESERVIRE/PARCAJE
- ACCES PIETONAL

D. CONFIGURATIA FUNCTIONALA A ZONEI

- SPATII PENRTU LOCUIRE COLECTIVA SI FUNC. COMPLEMENTARE COMPATIBILE (garaje, post TRAFU)
- SPATII PENRTU DOTARI (camin studentesc) SI FUNCUNI COMPLEMENTARE COMPATIBILE
- PARCARI GESTIONATE IMPREUNA CU DOMENIUL PUBLIC

E. AMENAJARI PEISAGERE

- SPATII VERZI EXISTENTE MENTINUTE



	EXISTENT		PROPUS	
BILANT TERITORIAL	mp	%	mp	%
Constr. mixte (dotari si funct. complementare compatibile)	550,00	92,75	550,00	92,75
Circulatii semicarosabile, parcaje	0,00	0,00	0,00	0,00
Circulatii pietonale	0,00	0,00	0,00	0,00
Spatii verzi	0,00	0,00	0,00	0,00
Alte zone teren neconstruit	43,00	7,25	43,00	7,25
TOTAL	593,0	100,00	593,0	100,00

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	Referat/Expertiza Nr./Data:
S.C.ARA ARCHITECTS S.R.L. RO 15436513 NR.INREGISTRARE: J26/558/2003				BENEFICIAR: STOICA MARIA DANIELA DENUMIREA PROIECTULUI: PUZ-Reconversie functionala din UTR L (echip. edilitare CT) in UTR CM2 (zona mixta pt. dotari, pentru construire camin studentesc si functiuni complementare compatibile) ADRESA: Aleea Covasna, nr. 1, Tirgu-Mures, Mures
CALITATEA SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT				PLANSA: A2 PR.NR.: 6/2015
REGLEMENTARI URBANISTICE				FAZA: PUZ